

**Дополнительное соглашение
к Концессионному соглашению от 30.09.2016 № 3**

п. Усть-Камчатск

«22» ноября 2022 г.

Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района - муниципальное казенное учреждение ИНН 4109001225 / ОГРН 1024101221253, действующее в интересах и от имени Усть-Камчатского сельского поселения, в лице руководителя Управления Колесниковой Вены Равильевны, действующей на основании Устава Управления, именуемое в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Строй-Альянс» ИНН 4109005318 / ОГРН 1114177002224**, в лице генерального директора Бобряшова Сергея Германовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», в связи с проведением инвентаризации объектов теплоснабжения и выявлением технической ошибки в описании объекта движимого имущества и его технико-экономических показателей, входящего в состав концессионного соглашения, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны договорились внести в концессионное соглашение от 30.09.2016 № 3 (далее – концессионное соглашение) следующие изменения:

1.1. Внести изменения в строку 2.1. приложения 1 к концессионному соглашению путем уточнения описания объекта движимого имущества и его технико-экономических показателей (бензиновый генератор (2,6-3 кВт) GG 7200 E3 балансовой стоимостью 8 701,13 рублей считать бензиновый генератор (5,8-6,3 кВт) GG 7200 E3 балансовой стоимостью 24 384,87 рублей), изложив приложение 1 к концессионному соглашению в редакции согласно приложению 1 к настоящему Соглашению.

1.2. Акт приема-передачи к концессионному соглашению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему Соглашению.

2. Остальные условия концессионного соглашения, не затронутые настоящим Соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания сторонами и является неотъемлемой частью концессионного соглашения.

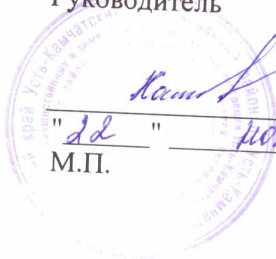
4. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один для Концессионера.

5. Подписи сторон

«Концедент»

Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение
ИНН 4109001225 / ОГРН 1024101221253
Камчатский край, Усть-Камчатский район,
п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 24

Руководитель



" 22 "
 М.П.

В.Р. Колесникова
2022 г

«Концессионер»

Общество с ограниченной ответственностью
«Строй-Альянс»
ИНН 4109005318 / ОГРН 1114177002224
Камчатский край, Усть-Камчатский район,
п. Усть-Камчатск, ул. Ладо, д. 166,
кв. 11

Генеральный директор



С.Г. Бобряшов
2022 г.

Приложение 1
к дополнительному соглашению
от «22» ноября 2022
к концессионному соглашению
от 30.09.2016 № 3

Приложение 1
к концессионному соглашению
от 30.09.2016 № 3


Условия концессионного соглашения

1 Состав объекта концессионного соглашения, технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование имущества	Адрес объекта	Балансовая стоимость, руб.	Описание объекта, технико-экономические показатели, техническое состояние объекта
1	Мини-котельная № 9	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 1	4 188 484,25	Инвентарный номер – 000000392, Срок эксплуатации с 2002 года, общая площадь объекта составляет 18 кв.м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения здания МКУ «Усть-Камчатский центр культуры и досуга». Основное топливо – топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность – 0,4 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини-котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электросиловое оборудование, электропроводка и электрооборудование – необходима замена. Состав оборудования: Котел водогрейный Kiturami KSO-200 – 2 шт. Горелка Kiturami Turbo 200 – 2 шт. Насос циркулярный Wilo Gronolint-IL 65/170-1,5/4 – 2 шт. Насос топливный TP(DB) AC 220 – 1 шт. Топливный бак. Объект является объектом некапитального строительства.
1.1	Бензиновый генератор	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 1	10 267,33	(2,6-3 кВт) GG3300
1.2	Бензиновый генератор	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 1	70 225,00	Skat УГБ 6000 ET
1.3	Сооружение тепловые	Камчатский край, Усть-	35 955,26	Протяженность 22 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3983

	сети от мини-котельной №9	Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская до объекта социальной сферы: здание РКЦиД		
2	Мини-котельная № 19	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо (приют)	4 420 392,78	Инвентарный номер – 000000401, Срок эксплуатации с 2004 года, общая площадь объекта – 100 кв.м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения здания Детского дома «Росинка» и жилого фонда: Лазо 10, 14, 16, 16б, Горького 17а. Основное топливо – топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность – 0,60 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини-котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электросиловое оборудование, электропроводка и электрооборудование – необходима замена. Состав оборудования: Котел водогрейный Kiturami KSO-200 – 3 шт. Горелка Kiturami Turbo 200 – 3 шт. Насос циркулярный Wilo Gronolint-II 65/170-1,5/4 – 2 шт. Топливный бак. Объект является объектом некапитального строительства.
2.1	Бензиновый генератор	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо (приют)	24 384,87	(5,8-6,3 кВт) GG7200 E3
2.2	Сооружение тепловые сети мини-котельной № 19	край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо д. № 10, 14, 16, 16б, Горького, д. 17а	320 328,68	Протяженность 196 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3994

Руководитель
Управления имущественных и земельных
отношений администрации Усть-
Камчатского муниципального района –
муниципального казенного учреждения


м.п. В.Р. Колесникова

Генеральный директор
ООО «Строй-Альянс»



С.Г. Бобряшов

Акт приема-передачи

п. Усть-Камчатск

от 22 ноября 2022

В соответствии с дополнительным соглашением от 22.11.2022 к концессионному соглашению от 30.09.2016 № 3, **Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района - муниципальное казенное учреждение 4109001225 / ОГРН 1024101221253**, действующее в интересах и от имени Усть-Камчатского сельского поселения, в лице руководителя Управления Колесниковой Венеры Равильевны, действующей на основании Устава Управления, именуемое в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Строй-Альянс» ИНН 4109005318 / ОГРН 1114177002224**, в лице генерального директора Бобряшова Сергея Германовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в связи с проведением инвентаризации объектов теплоснабжения и выявлением технической ошибки в описании объекта движимого имущества и его технико-экономических показателей, входящего в состав концессионного соглашения, заключили настоящий акт приема-передачи (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Концедент передал, а Концессионер принял следующее имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес объекта	Балансовая стоимость, руб.	Описание объекта, технико-экономические показатели, техническое состояние объекта
1	Мини-котельная № 9	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 1	4 188 484,25	Инвентарный номер – 000000392, Срок эксплуатации с 2002 года, общая площадь объекта составляет 18 кв.м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения здания МКУ «Усть-Камчатский центр культуры и досуга». Основное топливо – топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность – 0,4 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини-котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электросиловое оборудование, электропроводка и электрооборудование – необходима замена. Состав оборудования: Котел водогрейный Kiturami KSO-200 – 2 шт. Горелка Kiturami Turbo 200 – 2 шт. Насос циркулярный Wilo Gronolint-IL 65/170-1,5/4 – 2 шт. Насос топливный TP(DB) AC 220 – 1 шт. Топливный бак. Объект является объектом некапитального строительства.

1.1	Бензиновый генератор	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 1	10 267,33	(2,6-3 кВт) GG3300
1.2	Бензиновый генератор	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 1	70 225,00	Skat УГБ 6000 ЕТ
1.3	Сооружение тепловые сети от мини-котельной №9	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская до объекта социальной сферы: здание РКЦиД	35 955,26	Протяженность 22 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3983
2	Мини-котельная № 19	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо (приют)	4 420 392,78	<p>Инвентарный номер – 000000401, Срок эксплуатации с 2004 года, общая площадь объекта – 100 кв.м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения здания Детского дома «Росинка» и жилого фонда: Лазо 10, 14, 16, 16б, Горького 17а. Основное топливо – топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность – 0,60 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини-котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электросиловое оборудование, электропроводка и электрооборудование – необходима замена.</p> <p>Состав оборудования: Котел водогрейный Kiturami KSO-200 – 3 шт. Горелка Kiturami Turbo 200 – 3 шт. Насос циркулярный Wilo Gronolint-IL 65/170-1,5/4 – 2 шт. Топливный бак. Объект является объектом некапитального строительства.</p>
2.1	Бензиновый генератор	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо (приют)	24 384,87	(5,8-6,3 кВт) GG7200 ЕЗ
2.2	Сооружение тепловые сети мини-	край, Усть-Камчатский	320 328,68	Протяженность 196 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3994

	котельной № 19	район, п. Усть- Камчатск, ул. Лазо д. № 10, 14, 16, 16б, Горького, д. 17а		
--	-------------------	---	--	--

2. Настоящий Акт вступает в силу с даты подписания сторонами и является неотъемлемой частью концессионного соглашения.

3. Настоящий Акт составлен на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один для Концессионера.

«Концедент»

Управление имущественных и земельных
отношений администрации Усть-
Камчатского муниципального района –
муниципальное казенное учреждение
4109001225 / ОГРН 1024101221253
Камчатский край, Усть-Камчатский район,
п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 24

Руководитель



В.Р. Колесникова
2022 г

" 28 " ноября
М.П.

«Концессионер»

Общество с ограниченной
ответственностью
«Строй-Альянс»
ИНН 4109005318 / ОГРН 1114177002224
Камчатский край, Усть-Камчатский
район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. 16б,
кв. 11

Генеральный директор



С.Г. Бобряшов
2022 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 6 (шесть) листах

